



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 203 /2020

Απόσπασμα από το πρακτικό της 17^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Θ Ε Μ Α : Αποδοχή δωρεάς αγροτεμαχίου ευρισκόμενου στην Κοινότητα Αργυροχωρίου του Δήμου Λαμιέων

Σήμερα την **12η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού»**, ύστερα από την αριθμ. **14477-08/04/2020** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης με τηλεδιάσκεψη ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Ευθύμιος Καραϊσκος (Πρόεδρος)	1) Ιωάννης Ρούλιας (Μέλος)
2) Σωτήριος Κουτσοβέλης (Αντ/ρος)	2) Θεόδωρος Αρναούτογλου (Μέλος)
3) Δημήτριος Τζούφλας (Μέλος)	
4) Δημήτριος Αργυρίου (Μέλος)	
5) Δημήτριος Κυρίτσης (Μέλος)	
6) Γεώργιος Παπανικολάου (Μέλος)	
7) Κωνσταντίνος Αναστασίου (Μέλος)	

Στη τηλεδιάσκεψη παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Παναγιωτοπούλου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 9 μελών ήταν παρόντα 7 μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής :

Τίθενται υπόψη σας :

1. Το με αριθ. πρωτ. 38953/6-9-2018 έγγραφο του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Αργυροχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Υπάτης του Δήμου Λαμιέων, στο οποίο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη του Προέδρου της Κοινότητας αναφορικά με την προτεινόμενη εκ μέρους της κ. Χριστίνας Φαμπιάτου δωρεά αγροτεμαχίου, εκτάσεως 417,05 τετρ. μέτρων, ευρισκόμενου στην Τοπική Κοινότητα Αργυροχωρίου, προς το Δήμο Λαμιέων.

Στο ως άνω έγγραφο επισυνάπτονται :

α) Η από 9-7-2018 Υπεύθυνη Δήλωση της Χριστίνας Φαμπιάτου του Διονυσίου, με την οποία εξουσιοδοτεί τον κ. Σπυρίδωνα Στεργιόπουλο του Γεωργίου να προβεί στις νόμιμες διαδικασίες, που απαιτούνται για την αποδοχή δωρεάς του αγροτεμαχίου, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αργυροχωρίου, από το Δήμο Λαμιέων.

β) Τα με αριθμό 16/Α΄/31-8-2018, 16/Α΄/31-8-2018, 106/21-5-2018 και 107/21-5-2018 πιστοποιητικά βαρών, διεκδικήσεων και μεταγραφής του Υποθηκοφυλακείου Υπάτης Φθιώτιδας.

γ) Το από Οκτώβριο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αθανασίου Θεοδ. Λυκόπουλου, στο οποίο αποτυπώνεται το ως άνω αγροτεμάχιο.

2. Η υπ' αριθ. 21.368/7-5-2018 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιών της συμβολαιογράφου Περιστερίου Αττικής Χριστίνας Αθαν. Κουτρομπή, η οποία μεταγράφηκε στον τόμο 42 και αριθμό 461, 462 των βιβλίων των Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Υπάτης.

Σύμφωνα με την ως άνω Πράξη Αποδοχής Κληρονομιών αποδέχθηκαν οι : 1) Χριστίνα Φαμπιάτου του Διονυσίου και της Αφροδίτης, χήρα Κωνσταντίνου Κωστόπουλου, κατά ποσοστό 12/24 εξ αδιαιρέτου, 2) Γεώργιος Κωστόπουλος του Βασιλείου και της Λελούδας, κατά ποσοστό 4/24 εξ αδιαιρέτου, 3) Κωνσταντίνα Τζαννή του Γεωργίου και της Ασπασίας, κατά ποσοστό 4/24 εξ αδιαιρέτου, 4) Δημήτριος Τούγκας του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, κατά ποσοστό 2/24 εξ αδιαιρέτου και ε) Βασίλειος Τούγκας του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, κατά ποσοστό 2/24 εξ αδιαιρέτου την περιελθούσα σ' αυτούς κληρονομιά εξ αδιαθέτου του αποβιώσαντος στις 10-3-2017 Κωνσταντίνου Κωστόπουλου του Βασιλείου και της Λελούδας και της αποβιώσασης στις 26-2-2018 Ευαγγελίας χήρας Παναγιώτη Τούγκα, θυγατέρας Βασιλείου και Λελούδας Κωστή.

Στην ως άνω κληρονομιά περιλαμβάνεται και το ευρισκόμενο στην Κοινότητα Αργυροχωρίου αγροτεμάχιο των 417,02 τετρ. μέτρων.

3. Το με αριθ. πρωτ. 48656/19-10-2018 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Υποδομών & Τεχνικών Έργων κ.λ.π., για την αποστολή των απόψεων της επί της προτεινόμενης δωρεάς.

4. Το με αριθ. πρωτ. 49957/26-10-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Υποδομών & Τεχνικών Έργων προς το Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας, με το οποίο δηλώνουν τη σύμφωνη γνώμη τους για την ολοκλήρωση της προτεινόμενης δωρεάς του ακινήτου στο Δήμο

Λαμιέων, καθώς εξυπηρετεί τις ανάγκες της Τοπικής Κοινότητας Αργυροχωρίου, δεδομένου ότι το ακίνητο συνορεύει με δημοτική έκταση, όπου βρίσκεται παιδική χαρά, και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για μελλοντική επέκταση του κοινοχρήστου χώρου.

5. Τη με αριθ. πρωτ. 47161/15-11-2019 συμπληρωματική αίτηση – υπεύθυνη δήλωση του Σπυρίδωνος Στεργιόπουλου πρπς το Δήμο Λαμιέων.

Στην ως άνω αίτηση επισυνάπτεται :

Το υπ' αριθ. 22.119/8-10-2018 Ειδικό πληρεξούσιο της συμβολαιογράφου Περιστερίου Αττικής Χριστίνας Αθαν. Κουτρομπή, με το οποίο οι : 1) Γεώργιος Κωστόπουλος του Βασιλείου και της Λελούδας, 2) Χριστίνα Φαμπιάτου του Διονυσίου και της Αφροδίτης, χήρα Κωνσταντίνου Κωστόπουλου, 3) Κωνσταντίνα Τζαννή του Γεωργίου και της Ασπασίας, 4) Δημήτριος Τούγκας του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας και 5) Βασίλειος Τούγκας του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας διορίζουν ειδικό πληρεξούσιο, αντιπρόσωπό και αντίκλητό τους τον Σπυρίδωνα Στεργιόπουλο, Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Αργυροχωρίου, στον οποίο παρέχουν την εντολή και πληρεξουσιότητα να συστήσει δωρεά εν ζωή κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς την Κοινότητα Αργυροχωρίου ενός αγροτεμαχίου, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αργυροχωρίου, έκτασης 417,02 τετρ. μέτρων.

6. Η με αριθ. πρωτ. 12354/12-3-2020 αίτηση – υπεύθυνη δήλωση του Σπυρίδωνος Στεργιόπουλου του Γεωργίου προς το Δήμο Λαμιέων.

Στην ως άνω αίτηση – υπεύθυνη δήλωση επισυνάπτονται :

Τα με αριθ. πρωτ. 7/28-2-2020 πιστοποιητικά διεκδικήσεων και βαρών του Υποθηκοφυλακείου Υπάτης Φθιώτιδας.

Προτείνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περιπτ. η' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/7-6-2010), όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περιπτ. κα' του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α'/134/9-8-2018), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 83, παρ. 5 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'/133/19-7-2018), η λήψη απόφασης :

Α) Για την αποδοχή δωρεάς προς την Κοινότητα Αργυροχωρίου του Δήμου Λαμιέων εκ μέρους των : 1) Χριστίνας Φαμπιάτου του Διονυσίου και της Αφροδίτης, 2) Γεωργίου Κωστόπουλου του Βασιλείου και της Λελούδας, 3) Κωνσταντίνας Τζαννή του Γεωργίου και της Ασπασίας, 4) Δημητρίου Τούγκα του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας και 5) Βασιλείου Τούγκα του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας ενός αγροτεμαχίου, ευρισκόμενου στην Κοινότητα Αργυροχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Υπάτης του Δήμου Λαμιέων, εκτάσεως 417,02 τετρ. μέτρων, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αθανασίου Θεοδ. Λυκόπουλου.

Β) Για την έγκριση της σύνταξης του σχετικού συμβολαίου αποδοχής δωρεάς, η δαπάνη του οποίου θα βαρύνει το Δήμο Λαμιέων.

Γ) Για την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου, προκειμένου να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο αποδοχής της δωρεάς.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου,

Μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα:

- 1. Αποδέχεται** κατόπιν εισήγησης της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, **την δωρεά προς την Κοινότητα Αργυροχωρίου του Δήμου Λαμιέων** εκ μέρους των : 1) Χριστίνας Φαμπιάτου του Διονυσίου και της Αφροδίτης, 2) Γεωργίου Κωστόπουλου του Βασιλείου και της Λελούδας, 3) Κωνσταντίνας Τζαννή του Γεωργίου και της Ασπασίας, 4) Δημητρίου Τούγκα του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας και 5) Βασιλείου Τούγκα του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας ενός αγροτεμαχίου, ευρισκόμενου στην Κοινότητα Αργυροχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Υπάτης του Δήμου Λαμιέων, εκτάσεως 417,02 τετρ. μέτρων, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αθανασίου Θεοδ. Λυκόπουλου.
- 2. Εγκρίνει** την σύνταξη του σχετικού συμβολαίου αποδοχής δωρεάς, η δαπάνη του οποίου θα βαρύνει το Δήμο Λαμιέων.
- 3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος**, προκειμένου να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο αποδοχής της δωρεάς.

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών

Λαμία 13 Μαΐου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ